



DIZAJN MANUÁL
Štandard bytov

www.parkresidence.sk



@parkresidencezilina



@parkresidencezilina

OBSAH

- 3 - 4** ■ **Štandardné vybavenie**
- 5** ■ **Dvere**
- 6** ■ **Podlahy**
- 7** ■ **Batérie**
- 8** ■ **Sanita**
- 9** ■ **Obklady a dlažby**
- 10 - 11** ■ **Vzorové byty**



ŠTANDARDNÉ VYBAVENIE

NOSNÁ KONŠTRUKCIA

- kombinovaný železobetónový nosný systém doplnený o nosné steny z keramického muriva

FASÁDA

- kontaktný zateplovací systém EPS Jubizol

DELIACE KONŠTRUKCIE

- interiérové deliace priečky – keramické murivo

POVRCHOVÉ ÚPRAVY STIEN A STROPOV

- sadrové omietky s bielou maľbou
- kúpeľne, WC – keramický obklad
- stropy – sadrové omietky s bielou maľbou

OKNÁ A BALKÓNOVÉ DVERE

- kompozitné a hliníkové, tepelno-izolačné trojsklo, číre sklo
- okenné parapety (vnútorné plastové / vonkajšie plechové)
- exteriérové žalúzie v štandarde

TEPLÁ ÚŽITKOVÁ VODA A KÚRENIE

- ohrev vody bude zabezpečený tepelným čerpadlom
- stropné kúrenie a chladenie
- regulácia teploty v interiéri ovládaná prostredníctvom termostatu



ŠTANDARDNÉ VYBAVENIE

ELEKTROINŠTALÁCIA

- prípojný bod 400 V v kuchyni
- vývody pre osvetlenie navrhnuté v každej miestnosti budú ukončené v zmysle platnej STN (dodávka samotných svietidiel a žiaroviek nie je súčasťou štandardu)
- zásuvky a vypínače budú realizované kompletne vo všetkých miestnostiach v zmysle projektovej dokumentácie
- slaboprúdové pripojenie jednou fázou podľa dokumentácie

VODA A KANALIZÁCIA

- kompletne rozvody vody a kanalizácie

ŠTANDARD BYTU

- vinylové podlahy vrátane líšt v stanovenom dekore – spoločnosť Solidway
- vstupné dvere hliníkové
- interiérové dvere – spoločnosť Hörmann
- podlahy kúpeľňa a WC – gresová/keramická dlažba v stanovenom odtieni
- steny kúpeľňa a WC – keramický interiérový obklad – po strop, resp. v zmysle projektovej dokumentácie
- závesné WC so zabudovanou splachovacou nádržkou, podomietkový systém s dvojtlačítkom
- akrylátová vaňa
- sprchový kút so sprchovou vaničkou a sprchovou zástenou
- keramické umývadlo s batériou



DVERE



NADČASOVÁ ELEGANCIA

Záleží vám na tom, aby váš domov pôsobil celkovým príjemným dojmom? Potom sú pre vás tou správnu voľbou modely dverí ProLine. Krídlo dverí v bezfalcovom vyhotovení alebo vo vyhotovení s falcom v kombinácii s požadovanou farbou alebo želaným dekorom vytvára atmosféru domova, ktorá vás vyzýva na relaxáciu.

GARANTOVANÁ DLHÁ ŽIVOTNOSŤ

Konštrukcia dverí sa vyvíja a vyrába v samotnej firme Hörmann. Dlhodobé testy v reálnych podmienkach prispievajú k technicky vyzretým sériovým výrobkom v kvalite Hörmann. Z tohto dôvodu a vďaka nekompromisnému zabezpečeniu kvality budete mať veľa rokov radosť z interiérových dverí Hörmann. Pre svoj domov si zvolíte doslova „dvere na celý život“.



Euro kľučka, oblá .NOVINKA
ušľachtilá oceľ matná



PODLAHY

Nová kolekcia kompozitných podláh LEGNAR: Jedinečný a realistický dizajn dreva

- 100% vodeodolná
- vysoká rozmerová stálosť podlahy
- tichá a komfortná podlaha
- ideálne riešenie pre veľké otvorené priestory a podlahové vykurovanie
- jednoduchá inštalácia s extrémne silným uzamykacím systémom



Dub Takeda



Dub Scandinavian



Dub Jersey



Dub Wildwood



Dub Kinesawa



Dub Avalon



Dub Freemont



Dub Alba



Dub Villa



Dub Hartford



Dub Sherman

BATÉRIE

Vaňová batéria

Laufen Laurin



Vaňová nástenná páková batéria s ručnou sprchou 80 mm a syntetickou sprchovou hadicou 1600 mm

Umývadlová batéria

Laufen Laurin



Umývadlová stojančeková páková batéria s výtokom 106 mm, kartuša standard, bez automatického výpustu, prietok 5,7 l/min

Vaňový set

Laufen LUA E



Sprchový set (ručná sprcha 100mm 2F, sprchová hadica 1,6m, nástenný držiak)

Vaňový set

Laufen Laurin



Vrchný set podomietkovej vaňovej batérie, s prepínačom

Sprchový set

Laufen Laurin



Sprchové nástenné rameno s okrúhlou krytkou, 420 mm a hlavová sprcha kruhová, prietok 12 l/min Ø 206 mm



SANITA

Umývadlo
Laufen PRO S



Keramické umývadlo s otvorom pre batériu uprostred o šírke 60 cm, hĺbke 46,5 cm, s výškou 17,5 cm

Umývadlo WC
Laufen PRO S



Asymetrické umývadlo s otvorom pre batériu vpravo o šírke 48 cm, hĺbke 28 cm s výškou 85 cm

Skrinka pod umývadlo
Laufen Base



Skrinka pod umývadlo, 2 zásuvky, pre umývadlo H810963 vo farbách biela matná, biela lesklá, bledý brest, tmavo hnedý brest a šedá traffic

Závesné WC
Laufen Laurin



Oblé, elegantné, masívne tvary závesného WC Mio-N prináša do kúpeľne neobvyklý dizajn.

Vaňa
Laufen LUA



Akrylátová vaňa s rozmermi 170 cm x 75 cm x 42 cm

OBKLADY A DLAŽBY

Porcelaingres



Noble Beige

- 60 x 120 cm
- matná
- Béžová
- 8 mm
- PEI 5
- R10



Palladium Grey

- 60 x 120 cm
- matná
- Hnedá, Sívá
- 8 mm
- PEI 5
- R10



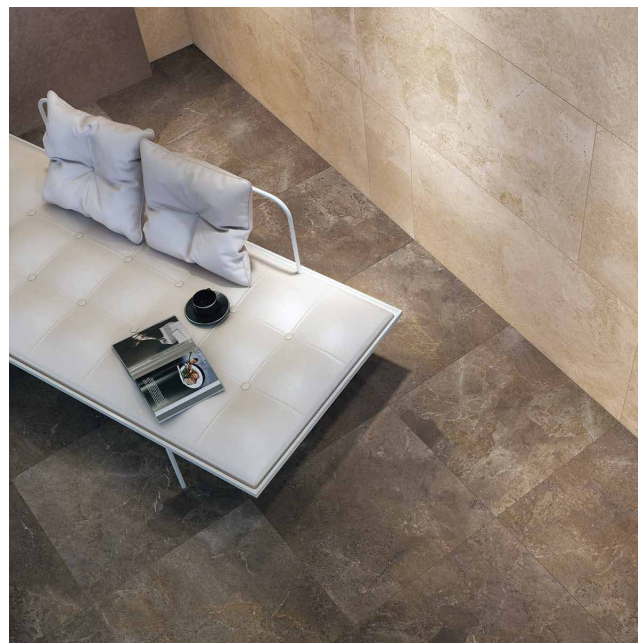
Noble Beige

- 60 x 60 cm
- matná
- Čierna
- 8 mm
- PEI 5
- R10

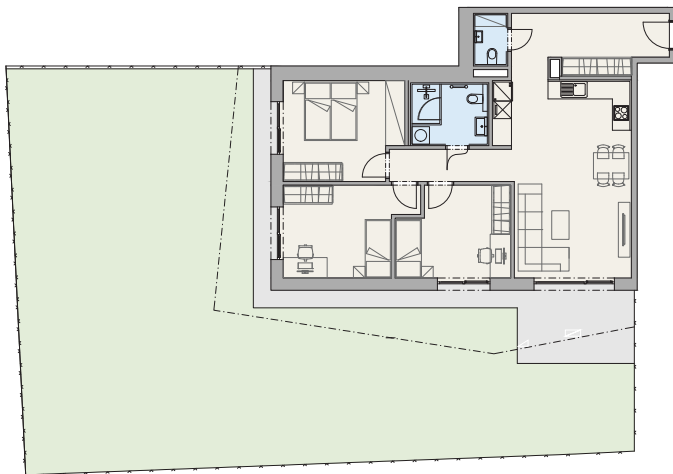


Noble Beige

- 60 x 60 cm
- matná
- Béžová
- 8 mm
- PEI 5
- R10



VZOROVÉ BYTY



Veľkometrážny byt 1NP A

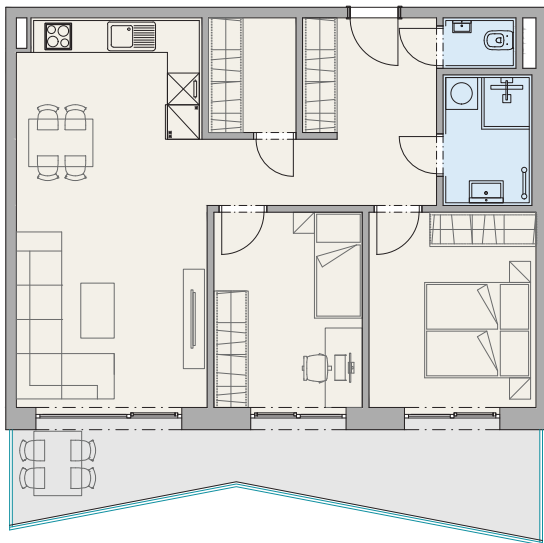
- celková výmera 283,63 m²
- terasa 10,61 m²
- predzáhradka 138,78 m²
- 4 izby



Veľkometrážny byt 2NP A

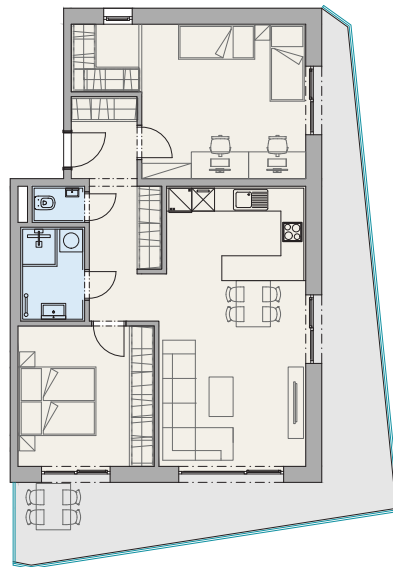
- celková výmera 151,25 m²
- balkón 34,96 m²
- 4 izby

VZOROVÉ BYTY



Vel'kometrážny byt 2NP B

- celková výmera 84,93 m²
- balkón 16,01 m²
- 3 izby



Vel'kometrážny byt 2NP C

- celková výmera 110,44 m²
- balkón 31,78 m²
- 3 izby



KONTAKTY



Predaj:

Ing. Dominika Mihalcová

0918 523 328

dominika.mihalcova@atpstavby.sk

Adrián Kupčák

0905 202 504

adrian.kupcak@atpstavby.sk

Realizácia:

Ing. Martin Šikyňa

0918 342 803

martin.sikyna@atpstavby.sk

Realizácia projektu:

ATP stavby s.r.o.

Fatranská 1082

013 01 Teplička nad Váhom

IČO: 51418371

DIČ: 2120679385

IČ DPH: SK2120679385

Partneri projektu

Podlaha:

SOLIDWAY, s.r.o.

Štrková 973/23A

010 01 Žilina

Kontaktná osoba:

Bc. Martin Mahdoň

0948 299 362

Dvere:

Hörmann Slovenská republika s.r.o.

Diaľničná cesta 5186/2B

903 01 Senec

Kontaktná osoba:

Peter Moravský

0910 990 859

Sanita:

KERAMIKA SOUKUP SR, s.r.o.

Kamenná 45

010 01 Žilina

Kontaktná osoba:

Jakub Podhradský

0903 903 613



ATP STAVBY